



RÆLINGEN
KOMMUNE

Kontraktsgrunnlag totalentreprise NS8407

for anskaffelse av

Ny pumpestasjon (PA16)

Prosjekt nr. 060167

Saks nr. 2424/3573

Innhold

1	Kontraktsbestemmelser.....	3
1.1	Alminnelige kontraktsbestemmelser	3
1.2	Spesielle kontraktsbestemmelser (endringer og tillegg til NS8407)	3
1.2.1	Byggherrens medvirkning (pkt. 22)	3
1.2.2	Endringer (pkt. 31)	3
1.2.3	Fristforlengelse (pkt. 33).....	3
1.2.4	Vederlagsjustering (pkt. 34).....	3

1 Kontraktsbestemmelser

1.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser gjelder NS8407 «Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser» med de presiseringer og endringer som er angitt nedenfor i 1.2.

1.2 Spesielle kontraktsbestemmelser (endringer og tillegg til NS8407)

1.2.1 Byggherrens medvirkning (pkt. 22)

Materialer levert eller bestemt av byggherre / pkt. 22.4 nytt ledd 4

Totalentreprenøren har ansvar for ivaretagelse av materialer og produkter som byggherren har overlevert i entreprenørens besittelse.

Materialer levert eller bestemt av byggherre / pkt. 22.4 nytt ledd 5

Mangler eller skader ved materialer og produkter skal påpekes av entreprenør overfor byggherren uten ugrunnet opphold. Hvis dette ikke gjøres, anses materialene og produktene for å være godkjent av entreprenøren.

1.2.2 Endringer (pkt. 31)

Retten til å pålegge endringer / erstatter pkt. 31.1 siste setning tredje ledd

Byggherren kan ikke pålegge totalentreprenøren endringer utover 25 % netto tillegg til kontraktssummen.

1.2.3 Fristforlengelse (pkt. 33)

Beregning av fristforlengelse / pkt. 33.5 nytt ledd 3

Ved beregning av fristforlengelse skal det foretas full reduksjon i tid for eventuelle arbeider som ikke er kommet til utførelse.

Beregning av fristforlengelse / pkt. 33.5 nytt ledd 4

Avtalt fristforlengelse i forhold til en frist medfører ikke fristforlengelse for senere frister uten at dette uttrykkelig fremgår av avtalen.

1.2.4 Vederlagsjustering (pkt. 34)

1.2.4.1 Avtalt vederlagsjustering / erstatter pkt. 34.2.2 og utgår i sin helhet. Erstattes med:

Det avtales egne regler for vederlagsjustering i nytt pkt. 34.6. Bestemmelsene er en uttømmende regulering av entreprenørens krav på kompensasjon for økte rigggkostnader som følge av forlenget byggetid og/eller økt arbeidsvolum.

1.2.4.2 NS8407 nytt punkt | pkt. 34.6 Økte rigg kostnader

Totalentreprenørens krav på kompensasjon for økte riggkostnader som følge av forlenget byggetid reguleres etter følgende fast rate oppgitt i A2A Prisskjema.xlsx

Post nr.

4.1.10.2	Rigg og drift kostands rate pr. dag utover arbeids perioden (rate pr. dag skal gjelde for hele forlengelse perioden)
----------	--

Opprinnelig byggetid er i denne bestemmelsen definert som perioden fra kontraktens opprinnelige oppstart og frem til opprinnelig sluttfrist.

Totalentreprenør kan kun fremme krav på kompensasjon for økte riggkostnader som følge av forlenget byggetid ved forlengelse av sluttfrist og ikke ved forlengelse av delfrister.

Totalentreprenørens krav på kompensasjon for økte riggkostnader som følge av økt arbeidsvolum dersom dette medfører endring etter pkt. 31.1 fjerde ledd:

Dersom prisen på netto vederlagsjustering, som følge av forhold beskrevet i NS 8407 pkt. 31.1, ikke overstiger 25% av kontraktssum, gis det ingen kompensasjon.

Overstiger prisen på netto vederlagsjusteringer 25 % av kontraktssummen, gis det kompensasjon etter følgende formel (Volumrigg):

$$V = 0,05 * (K2 - K1 * 1,25)$$

der:

- V = vederlagets størrelse, eks mva.
- K1 = kontraktssum, eks mva.
- K2 = kontraktsverdi av utført arbeid på tidspunktet for avtalt sluttfrist, eks mva.

Avtalt sluttfrist er i denne bestemmelsen definert som den opprinnelige avtalte sluttfrist, eventuelt justert for avtalt fristforlengelse.

Ved utregning av kontraktsverdi av utført arbeid på tidspunktet for avtalt sluttfrist eks mva. (K2 i formelen), skal følgende ikke medtas:

- a) endrings- eller tilleggsarbeider som gjøres opp inklusiv rigg og drift
- b) regningsarbeid og arbeid utført etter pristilbud
- c) regulering av kontraktssummen pga. lønns- og prisstigning
- d) administrasjon av sideentreprenører eller tiltransporterte entrepriser etc. som er kompensert ved påslag for administrasjon
- e) avbestillingserstatning
- f) kompensasjon for økt rigg og drift i endret byggetid, jf. denne bestemmelsens ledd 1.